FUTURA — LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

#NEXTGENERATIONITALIA

REGIONE PIEMONTE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - PNRR
Missione 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1
CUP: E45E24000080001

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA
ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.

NUOVA COSTRUZIONE DI ASILO NIDO SITO IN VIA GENERAL CABRERA

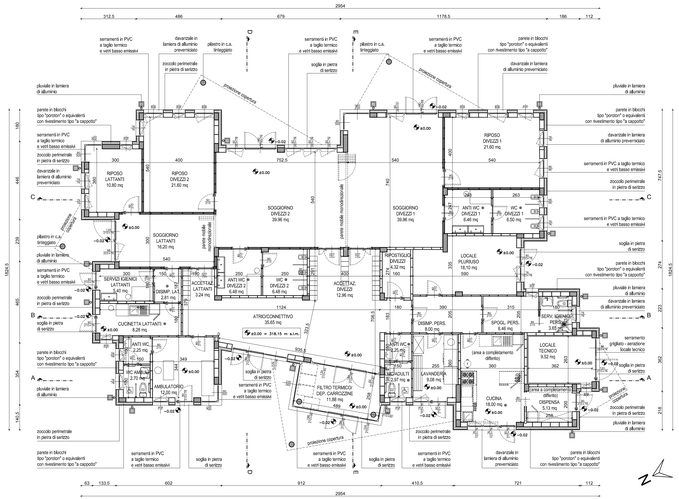
OGGETTO:
CONFORMITÀ NORMATIVE: PIANTA E PIANTA COPERTURE
- PARAMETRI NORMATIVI EDILIZIA
- ANTINCENDIO
- SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Committente:
COMUNE DI SAN MAURIZIO C.SE
piazza Martiri della Libertà n. 1
10077 - San Maurizio C.se (TO)
p.i. 01129920014
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:
arch. Mariatella Popolo

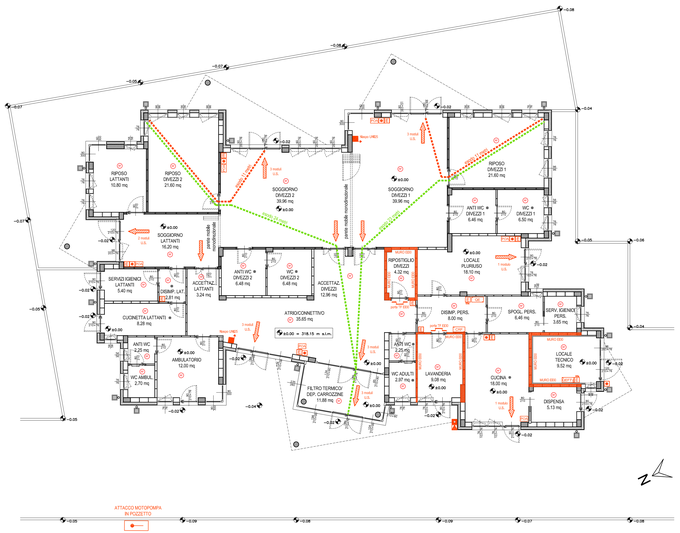
Progettazione e direzione lavori generale:
Capogruppo mandatario R.T.P.
Arch. Dario MORDENTI
p.i. 09081130018
via Gassino, 26 - 10132 TORINO (TO)
tel: +39.3484425032

Progettazione e direzione lavori impianti e antincendio
Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione:
Mandante R.T.P.
Ing. Alessandro REMONDA
p.i. 08534280014
via Paolo Veronese, 216/5 - 10148 TORINO (TO)
tel: +39 3386231769

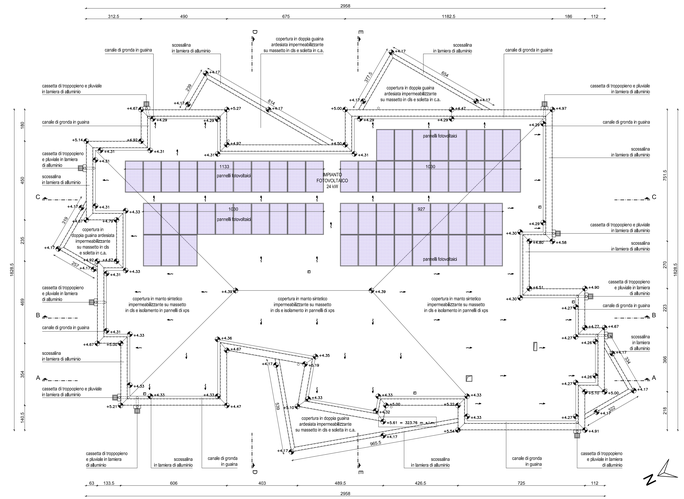
DOCUMENTO	04_SMC_AS_PFTE_TAV_AR_04	SCALA	1:100
REV.	---	DATA	settembre 2024



PIANTA PIANO TERRA
Scala 1:100



PIANTA PIANO TERRA - CONFORMITÀ NORMATIVA ANTINCENDIO
Scala 1:100



PIANTA COPERTURE
Scala 1:100

VERIFICA DEI RAPPORTI DELLE SUPERFICI DI AERAZIONE ED ILLUMINAMENTO / SUPERFICI LOCALI

LOCALI		MQ.	SUP. ILLUMINANTE MQ.	SUP. AERANTE MQ.	SUP. RICHIESTA
FILTRO TERMICO/DEPOSITO CARROZZINE		11,88	22,44	4,24 >	1,49
ATRIO/CONNETTIVO + ACCETTAZ. LATTANTI + ACCETTAZ. DIVEZZI	**	51,85	19,57	8,02 >	6,48
AMBULATORIO		12,00	8,55	2,70 >	1,50
ANTI WC AMBULATORIO		2,25	0,31	0,31	-----
WC AMBULATORIO		2,70	0,58	0,58	-----
ANTI WC ADULTI	*	2,25	-----	-----	-----
WC ADULTI	*	2,97	0,58	0,58	-----
DISIMPEGNO PERSONALE		8,00	-----	-----	-----
LAVANDERIA		9,08	3,93	3,09 >	1,14
CUCINA	*	18,00	5,29	4,06 >	2,25
DISPENSA		5,13	2,57	2,12	0,64
LOCALE TECNICO	***	9,52	-----	1,82 >	0,24
SPOGLIATOIO PERSONALE		6,46	0,62	0,62 >	0,81
SERVIZI IGIENICI PERSONALE		3,65	0,58	0,58	-----
LOCALE PLURIUSO	**	18,10	3,93	3,09 >	2,26
RIPOSTIGLIO DIVEZZI		4,33	-----	-----	-----
SOGGIORNO DIVEZZI 1	**	39,96	14,15	5,26 >	5,00
RIPOSO DIVEZZI 1	**	21,60	3,31	3,31 >	2,70
ANTI WC DIVEZZI 1	*	6,46	-----	-----	-----
WC DIVEZZI 1	*	6,50	0,89	0,89	-----
SOGGIORNO DIVEZZI 2	**	39,96	15,19	8,87 >	5,00
RIPOSO DIVEZZI 2	**	21,60	2,73	2,73 >	2,70
ANTI WC DIVEZZI 2	*	6,48	-----	-----	-----
WC DIVEZZI 2	*	6,48	-----	-----	-----
SOGGIORNO LATTANTI	**	16,20	6,16	4,08 >	2,03
RIPOSO LATTANTI	**	10,80	6,87	1,47 >	1,35
DISIMPEGNO LATTANTI	*	2,81	-----	-----	-----
SERVIZI IGIENICI LATTANTI		5,40	2,57	2,12	-----
CUCINETTA LATTANTI	*	8,28	2,68	2,43 >	1,04

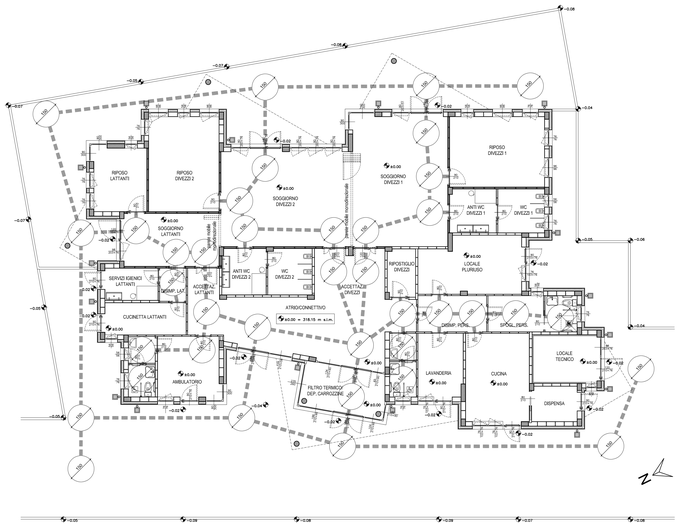
* Locale dotato di estrazione meccanica
** Locale dotato di sistema di trattamento aria a norma
*** Locale dotato di aerazione permanente

LEGENDA CONFORMITÀ NORMATIVA ANTINCENDIO

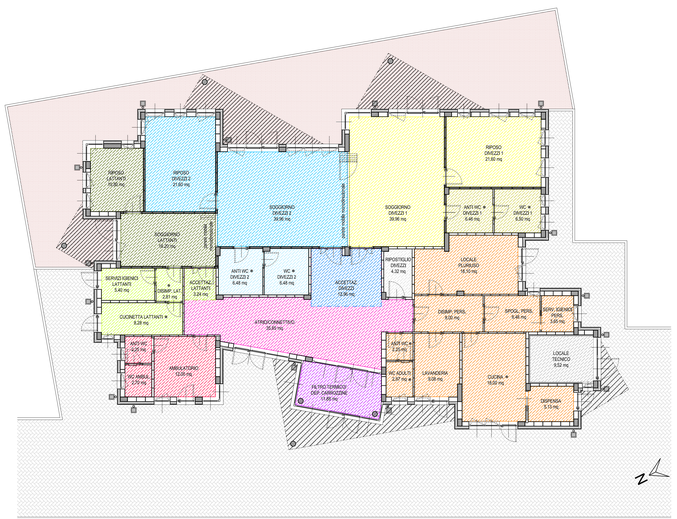
E	ESTINTORI PORTATILI DA 6 Kg POLVERE CON CAPACITA' ESTINGUENTE 13A-89B/C	IRAN	IMPIANTO RIVELAZIONE FUMI
E_{CO_2}	ESTINTORE PORTATILE DA 5 Kg A CO	PAN	PANNELLO OTTICO-ACUSTICO
	PULSANTE DI SGANCIO GENERALE	CRF	CENTRALINA RIVELAZIONE FUMI
	PULSANTE DI SGANCIO FOTOVOLTAICO	QE	QUADRO ELETTRICO SCUOLA
	PULSANTE DI ALLARME ANTINCENDIO	QEFTV	QUADRO ELETTRICO IMPIANTO FOTOVOLTAICO
	NASPO UNI 25		MUROEI30
	ATTACCO MOTOPOMPA VVF IN POZZETTO		PORTA EI30
			PERCORSI DI ESODO ORIZZONTALI

LEGENDA CONFORMITÀ NORMATIVA BARRIERE ARCHITETTONICHE

	PERCORSI DISABILI
	SPAZI DI MANOVRA



PIANTA PIANO TERRA - CONFORMITÀ NORMATIVA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
Scala 1:100



PIANTA PIANO TERRA - CONFORMITÀ PARAMETRI NORMATIVI EDILIZIA - D.D.G.R. nn. 54-3346 del 08.06.1975 e 77-3869 del 07.07.1976
Scala 1:100

VERIFICA PARAMETRI NORMATIVI - D.D.G.R. nn. 54-3346 del 08.06.1975 e 77-3869 del 07.07.1976			
		MQ IN PROGETTO	
N. TOTALE BAMBINI	n. 24 divezzi + 6 lattanti = 30 bambini	30 bambini	
SUPERFICIE TOTALE DELL'AREA		2311,00 mq	
SUPERFICIE COPERTA		481,28 mq (compreso tettoie e sporti tetti)	
SUPERFICIE LORDA		429,32 mq	
SUPERFICI PAVIMENTATE EXT.		496,52 mq	

SPAZI INTERNI AD USO DEI BAMBINI - a.) LATTANTI		MQ IN PROGETTO	
a.1 - ingresso (filtro termico) e deposito carrozzine	6 bambini x 1,00 mq/bambino = 6,00 mq (+/- 10%)	5,40 mq = (6,00 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
a.2 - spazio di accettazione	6 bambini x 0,60 mq/bambino = 3,60 mq (+/- 10%)	3,24 mq = (3,60 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
a.3 - soggiorno e zona per alimentazione	6 bambini x 3,00 mq/bambino = 18,00 mq (+/- 10%)	16,20 mq = (18,00 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
a.4 - riposo	6 bambini x 2,00 mq/bambino = 12,00 mq (+/- 10%)	10,80 mq = (12,00 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
a.5 - servizi igienici	6 bambini x 1,00 mq/bambino = 6,00 mq (+/- 10%)	5,40 mq = (6,00 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
a.6 - cucinetta	6,00 mq	8,28 mq > 6,00 mq richiesti - VERIFICATO	
a.7 - disimpegno		2,81 mq	
TOTALE SUPERFICIE LATTANTI	51,60 mq / 6 = 8,60 mq/bambino (+/- 10%)	52,13 mq = (51,60 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	

SPAZI INTERNI AD USO DEI BAMBINI - b.) DIVEZZI		MQ IN PROGETTO	
b.1 - ingresso (filtro termico) e deposito carrozzine	24 bambini x 0,30 mq/bambino = 7,20 mq (+/- 10%)	6,48 mq = (7,20 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
b.2 - spazio di accettazione	24 bambini x 0,60 mq/bambino = 14,40 mq (+/- 10%)	12,96 mq = (14,40 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
b.6 - ripostiglio	24 bambini x 0,20 mq/bambino = 4,80 mq (+/- 10%)	4,32 mq = (4,80 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
b.) DIVEZZI GRUPPO 1		MQ IN PROGETTO	
b.3 - soggiorno/pranzo	12 bambini x 3,70 mq/bambino = 44,40 mq (+/- 10%)	39,96 mq = (44,40 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
b.4 - riposo	12 bambini x 2,00 mq/bambino = 24,00 mq (+/- 10%)	21,60 mq = (24,00 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
b.5 - servizi igienici	12 bambini x 1,20 mq/bambino = 14,40 mq (+/- 10%)	12,96 mq = (14,40 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
b.) DIVEZZI GRUPPO 2		MQ IN PROGETTO	
b.3 - soggiorno/pranzo	12 bambini x 3,70 mq/bambino = 44,40 mq (+/- 10%)	39,96 mq = (44,40 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
b.4 - riposo	12 bambini x 2,00 mq/bambino = 24,00 mq (+/- 10%)	21,60 mq = (24,00 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
b.5 - servizi igienici	12 bambini x 1,20 mq/bambino = 14,40 mq (+/- 10%)	12,96 mq = (14,40 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
TOTALE SUPERFICIE DIVEZZI	192,00 mq / 24 = 8,00 mq/bambino (+/- 10%)	172,80 mq = (192,00 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	

SPAZI INTERNI PER SERVIZI GENERALI		MQ IN PROGETTO	
d.1 - cucina + dispensa		18,00 mq + 5,13 mq = 23,13 mq	
d.2 - lavanderia/ deposito materiale		9,08 mq	
d.3 - spogliatoio personale e relativo servizio igienico		6,46 mq + 3,65 mq = 10,11 mq	
d.4 - servizio igienico per adulti e relativo anti bagno		2,25 mq + 2,97 mq = 5,22 mq	
d.5 - locale pluriuso		18,10 mq	
d.6 - disimpegno		8,00 mq	
d.7 - ambulatorio pediatrico e relativo servizio igienico e anti bagno		12,00 mq + 2,25 mq + 2,70 mq = 16,95 mq	
TOTALE SUPERFICIE PER SERVIZI GENERALI	100,00 mq (+/- 10%)	90,59 mq > (100,00 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
TOTALE SUPERFICIE UTILE ASILO	345,00 mq (+/- 10%)	315,52 mq > (345,00 - 10%) mq richiesti - VERIFICATO	
connettivo generale		35,65 mq	
locale tecnico		9,52 mq	
TOTALE SUPERFICIE NETTA ASILO		360,69 mq	

SPAZI ESTERNI		MQ IN PROGETTO	
c.1 - spazi pavimentati e coperti a protezione degli ingressi e ai servizi gen.		19,94 mq	
c.2 - spazi pavimentati e coperti - continuazione spazi attività	30 bambini x 1,00 mq/bambino = 30,00 mq	30,84 mq > 30,00 mq richiesti - VERIFICATO	
c.3 - spazi pavimentati Ebel	30 bambini x 3,50 mq/bambino = 105,00 mq	116,46 mq > 105,00 mq richiesti - VERIFICATO	
c.4 - vasche per la sabbia	30 bambini x 0,50 mq/bambino = 15,00 mq	15,00 mq = 15,00 mq richiesti - VERIFICATO	
c.5 - aree a prato		1294,04 mq	
c.6 - spazi pavimentati per accessi pedonali e accessi carrai - servizio		329,28 mq in masselli autobloccanti in cls	